

Obec Chyjice
Chyjice 54, 506 01 Jičín
IČO: 00578355

Čj. OÚCH 116-12-2023

V Chyjicích 28. září 2023
Počet listů: 1
Počet příloh: 0
Výtisk č. 1
Vyřizuje: Bc. Romana Medvedová

Farming s.r.o.
[redacted] – jednatel společnosti
[redacted]
110 00 Praha 1 – Staré Město

Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Pane inženýre,

reaguji na vaši žádost ze dne 15. 9. 2023 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Obec Chyjice jste požádal o poskytnutí osmnácti otázek rozsáhlého znění.

K výše uvedenému uvádím:

Tímto dokumentem Vám dáváme na vědomí, že dle zákona 106/1999 Sb. § 14 odst. 6, písm. b) prodlužujeme lhůtu pro poskytnutí informací o deset dní.

S pozdravem,

Romana
Medvedová
Bc. Romana Medvedová
Starostka

Digitálně podepsal
Romana Medvedová
Datum: 2023.09.28
22:43:06 +02'00'

1. O jaké dotační tituly (přesné názvy titulů + jejich poskytovatel) obec Chyjice aktuálně žádá či zažádala od zářijových voleb do obecních zastupitelstev v roce 2022, s výjimkou dotačních titulů od Nadace Partnerství a dotace na provoz obecní prodejny? V jaké fázi žádosti (jmenovitě) momentálně jsou?
2. O jaké dotační tituly (přesné názvy titulů + jejich poskytovatel) obec Chyjice zažádala pod vedením bývalého starosty Davida Zelingerera?
3. Ze zápisu z ustavujícího zastupitelstva obce Chyjice z 14. října 2022 je zřejmé, že zastupitelstvo schválilo starostce Bc. Romaně Medvedové odměnu za výkon funkce ve výši 21 889 Kč a místostarostovi Lukáši Hrdličkovi schválilo odměnu ve výši 19 709 Kč. Stejně vysokou odměnu zastupitelstvo schválilo oběma jmenovaným následně po jejich opětovném zvolení dne 10. května 2023. Jaká byla kritéria stanovení výše odměny pro starostku Bc. Romanu Medvedovou? Jaká byla kritéria stanovení výše odměny pro místostarostu Lukáše Hrdličku? U obou funkcí žádáme o konkrétní vyjmenování kritérií a systému jejich hodnocení.
4. V zápisu ze zastupitelstva obce Chyjice konaného 2. listopadu 2023 je uvedeno, že: *„...za schválenou odměnu budou vykonávány následující kompetence: starostka obce: administrativní úkony, jednání s úřady, fyzickými a právníckými osobami; místostarosta obce: zástup starostky, organizace odpadů, správa KD, hřišť, vodní nádrže, technického zázemí obce.“* K této věci žádáme o zaslání kopie výpisu odvedené práce/výkaz práce místostarosty obce Lukáše Hrdličky od října 2022 a soupis prací, které místostarosta obce vykonal od listopadu 2022 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
5. Ze zápisu z 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 5. prosince 2022 od 17 hodin, bod 11. vyplývá, že má být provedena inventarizace majetku obce do 31. ledna 2023. Žádáme Vás o poskytnutí zápisu/zápisů z provedené inventarizace.
6. Za zápisu z 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 16. ledna 2023 od 17 hodin, bod 3. vyplývá, že obci dosud nebyla vyplacena dotace 990.000 Kč za tepelné čerpadlo v KD Chyjice a že bude nezbytné využít v této věci firmu TNT-consulting. Kdo o dotaci na tepelné čerpadlo žádal? Z jakého dotačního titulu bylo o dotaci žádáno (přesný název + termín podání žádosti + termín přiznání dotace)? Kdo (konkrétní jméno a příjmení a jeho/její funkce) nevypracoval nutné dokumenty, které bylo nutné dodat poskytovateli dotace? Z jakého důvodu je nevypracoval? V jakém stavu je k dnešnímu datu vyplacení přidělené dotace? Jaké konkrétní doklady musí obec Chyjice zaslat poskytovateli dotace, aby byla částka proplacena? Kdy nejpozději musí obec tyto doklady dodat? Jaké kroky byly vedením obce, zejména starostkou, učiněny od 16. ledna 2023 k zajištění vyplacení předmětné dotace? Jaké náklady měla obec Chyjice od 16. ledna 2023 dodnes za související služby firmy TNT-consulting? Byly tyto náklady, které jsou podle zápisu škodou, po někom vymáhány? Jakým způsobem?
7. V bodě 12. stejného zápisu je uvedeno, že starostka obce Bc. Romana Medvedová provede místní šetření s cílem zjistit, jaké roční nájemné platí společnosti zprostředkovávající internetové služby v jiných obcích a vyzve společnost Starnet k úpravě smlouvy na stanovení ceny za roční pronájem. Provedla starostka uveřejněné místní šetření a s jakým výsledkem? Jaká je výše poplatku stanoveného firmě Starnet za roční pronájem?
8. V bodě 15. uvedeného zápisu a v souvisejícím schváleném usnesení je uvedeno, že náklady za zaměření rozoraných obecních pozemků, které zaměří firma ZTPK-Jičín, budou vymáhány po zemědělcích, kteří obecní pozemky rozorali. Jaká je výše uvedených nákladů? Byly tyto náklady vymáhány po zemědělcích? Pokud ano, jakým způsobem? Pokud ne, z jakého důvodu

- ne? Jaké kroky byly činěny k tomu, aby zemědělci uvedli obecní pozemky do původního stavu, a došlo tím ke splnění péče řádného hospodáře ze strany vedení obce? Jakým způsobem byla uplatněna péče řádného hospodáře v souvislosti s vymáháním škod na obecních cestách, kterou způsobili hospodařící zemědělci? Z následujícího zápisu č. 2/23 vyplývá, že byly poškozeny pozemky u vysílače a byly rozorávány asfaltové cesty. Jakým způsobem byly vymáhány předmětné škody na obecním majetku?
9. V bodě 16. stejného zápisu – diskuse je uvedeno, že po instalaci tepelného čerpadla v KD Chyjice nebyl změněn tarif u společnosti ČEZ, a obci tak vznikly neekonomické výdaje za elektrickou energii v KD Chyjice. Zastupitel David Zelinger se zavázal, že do 2. února dohledá smlouvu na nový tarif, o který dle jeho vlastních slov obec žádala. Předložil zastupitel Zelinger předmětnou smlouvu? Byla po viníkově vymáhána škoda za neprovedení změny tarifu? Pokud ano, jakým způsobem? Pokud ne, z jakého důvodu? V jaké výši jsou nedoplatky za elektrickou energii k datu 1. července 2023?
 10. Ze zápisu z 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 8. března 2023 od 18 hodin, bod 4. diskuse vyplývá, že paní Vendula Haviřová nedisponuje povinnou zkouškou pro administrativní pracovníce. Jak dlouho je paní Haviřová zaměstnankyní obce Chyjice? Jaké hlavní činnosti vykonává paní Haviřová pro obec Chyjice? Jakou měsíční odměnu za svou práci pro obec Chyjice paní Haviřová dostává? Jakými Zkouškami zvláštní odborné způsobilosti (ZOZ) disponuje paní Haviřová? Jaká školení absolvovala paní Haviřová v posledních pěti letech, aby mohla vykonávat odborné činnosti pro obec Chyjice? Pokud se paní Haviřová podílí např. na výběru místních poplatků, jste si, paní starostko, vědoma toho, že absence související ZOZ je porušením zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, a vyhlášky č. 512/2002 Sb., o zvláštní odborné způsobilosti úředníků územních samosprávných celků, v platném znění? Jakým způsobem jste vy osobně toto případné porušení uvedených právních předpisů od svého prvního ustanovení do funkce starostky řešila?
 11. Jaká školení pro vedoucí pracovníky místních samospráv absolvovali od svého zvolení v říjnu 2022 starostka Bc. Romana Medvedová a místostarosta Lukáš Hrdlička? Jakou cenu uhradila obec Chyjice za tato školení?
 12. Ze zápisu ze 4. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 31. března 2023 od 17 hodin vyplývá, že zastupitelka Hofmanová chtěla podat námitku člena zastupitelstva proti zápisu z 3. veřejného zasedání obce konaného 8. března 2023. Jakkoliv je toto zákonným právem zastupitele (§ 95 odst. 2 zákona o obcích), zastupitelstvo obce o tomto zákonném právu hlasovalo, a dokonce ho zamítlo. Z jakého důvodu jste, paní starostko, takto očividným způsobem porušila právo zastupitelky Hofmanové? Seznámila jste se s předmětným zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění? Seznámili se s tímto, pro vedení obce, zcela zásadním právním předpisem i zbylí dva stejně hlasující zastupitelé Tomáš Stránský a Lukáš Hrdlička? Podotýkáme, že chybné je již samotné hlasování o možnosti námitku podat a vy tři jste svým zdržením se právo námitku podat, de facto, zamítli. Omluvilo se vedení obce zastupitelce Hofmanové za porušení jejího zákonného práva?
 13. V bodě 5 stejného zápisu je uvedeno, že paní JD byly vyplaceny nezákonné odměny zastupitelky ve výši 64.167 Kč a že jí obec Chyjice odpouští vzniklý dluh, protože: „vykonala spoustu práce pro obec“ a „které kdyby se měly vyplatit hodinově, by převyšovaly tuto částku“. Jaké konkrétní práce a v jakém časovém rozsahu paní JD pro obec vykonala?
 14. V bodě 11 je uveden jako důvod pro odvolání Mgr. EZ z funkce člena kontrolního výboru nepříjemné pracovní prostředí a podezření vyřizování si vlastních účtů s pracovníky obce

Chyjice. Co je konkrétním obsahem výše uvedeného zdůvodnění? Jakým způsobem Mgr. EZ vytvářela nepříjemné pracovní prostředí a s kterými konkrétními pracovníky obce si Mgr. EZ vyřizovala vlastní účty? O jaké vlastní účty se jednalo? Z jakých zdrojů jste čerpala informace pro výše uvedené zdůvodnění, když jste jako starostka nemohla být členkou kontrolního výboru ze zákona? Zúčastnila jste se nějakého zasedání kontrolního výboru obce v době působení Mgr. EZ v tomto výboru?

15. Žádáme o kopie všech zápisů z jednání Finančního a Kontrolního výboru obce Chyjice, včetně jejich schválených plánů činnosti z doby působení bývalého starosty Davida Zelinger a za dobu působení starostky Bc. Romany Medvedřové.
16. V bodě 15 stejného zápisu je uvedeno, že nebyla vedena evidence za prodané dřevo z obecních lesů. Byla tato evidence vedena v posledních 5 letech? Pokud ano, jakým způsobem? Pokud ne, kdo byl v posledních pěti letech za vedení uvedené evidence zodpovědný? Jakým způsobem je uvedená evidence vedena od vašeho prvního jmenování do funkce starostky?
17. Ze zápisu ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 3. května 2023 od 19 hodin, bod 1 vyplývá, že Ing. Bc. Lenka Hochová nedostala osvědčení zastupitele do 15 dnů od uvolnění mandátu zastupitele, a došlo tak k porušení § 56 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů. Z jakého důvodu porušilo zastupitelstvo obce Chyjice uvedený zákon?
18. Jaká byla odměna starostky Bc. Romany Medvedřové v období od 3. května 2023 do 10. května 2023? Z bodu 4 stejného zápisu nevyplývá, že by zastupitelstvo schválilo jmenované konkrétní odměnu, z čehož vyplývá, že neuvolněnému starostovi za výkon funkce náleží odměna ve výši 0,3násobku výše odměny, která by náležela v dané obci uvolněnému starostovi. V tomto případě poměrná část za 8 dní z uvedeného 0,3násobku. Jakákoliv odměna nad tuto poměrnou část by byla neoprávněným obohacením ze strany starostky. Jaká odměna byla vyplacena zastupitelům Bc. Romaně Medvedřové a Lukáši Hrdličkovi v období od 1. dubna 2023 do 10. května 2023?

Čj. OÚCH 116-14-2023

V Chyjicích 9. října 2023

Počet listů: 3

Počet příloh: 11

Výtisk č. 1

Vyřizuje: Bc. Romana Medvedová

Farming s.r.o.

██████████ - jednatel společnosti

██████████
110 00 Praha 1 – Staré Město

Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.

Pane inženýre,

reaguji na vaši žádost ze dne 15. 9. 2023 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Obec Chyjice jste požádal o poskytnutí informací viz příloha č.1

K obsahu uvedenému v příloze č.1 uvádím:

1. Obec Chyjice od zářijových voleb do obecních zastupitelstev v roce 2022 o žádné jiné dotační tituly nežádala, pouze o dotační tituly od Nadace partnerství a na provoz prodejny.
2. Pod vedením exstarosty Davida Zelingerera obec Chyjice žádala o dva dotační tituly. Poskytovatelem obou dotačních titulů byl krajský úřad královehradeckého kraje. 10.11.2021 bylo žádáno o dotační titul s názvem „Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2020“ a 9.11.2020 bylo žádáno o dotační titul s názvem „Zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2019“.
3. Starostka Bc. Romana Medvedová a místostarosta Lukáš Hrdlička převzali odměny ve stejné výši, jako předchozí vedení obce. Kritéria ani systém stanovení odměn není v obci Chyjice stanoven a zastupitelstvo schvaluje výši odměn dle zákona č. 128/2000Sb. o obcích.
4. Viz příloha č.10.
5. Výstup z provedené inventarizace majetku obce Chyjice za rok 2022 zasíláme, jako přílohu č.2,3.
6. O dotační titul na výměnu zdroje tepla v KD Chyjice žádal exstarosta Milan Košťák. Žádáno bylo z dotačního titulu: Operační program Životní prostředí, MŽP_100. výzva, PO 5, SC 5.1. Podání žádosti bylo 18.9.2018 a datum schválení žádosti 23.5.2019. Vypracování nutné dokumentace a podkladů bylo na vedení obce, zejména na exstarostovi Davidu Zelingerovi. Důvod nevypracování kompletní dokumentace k vyřízení dotaci není znám. Přidělená dotace je ve stavu čekání na potřebnou chybějící dokumentaci k vyřízení dotace. Chybějící dokumentace, která je potřeba doložit k vyřízení dotace viz příloha č. 11. Konkrétní datum k zaslání chybějící dokumentace nebyl stanoven, resp. bylo dohodnuto, že se dokumenty doplní brzy. Starostka Bc. Romana Medvedová podnikla následující kroky k vyřízení dotace: Obnova spolupráce s TNT-consulting, schůzka s ředitelem SFŽP panem Bohdanem Polákem-zjištění stavu dotace a chybějící dokumentace, vypracování a shromáždění chybějící dokumentace, odeslání chybějící dokumentace společnosti TNT-consulting. Od 16.1.2023 neměla obec Chyjice žádné náklady za obnovu spolupráce s TNT-consulting, proto nemohla náklady po nikom vymáhat.
7. Starostka Bc. Romana Medvedová dodnes neprovedla místní šetření s cílem zajištění povědomí o výši nájemného platící zprostředkovatelé internetových služeb v jiných obcích.
8. Výše nákladů za zaměření hranic pozemků je 15711,85Kč. Náklady za zaměření hranic pozemků zatím nebyly po zemědělcích vymáhány. Vymáhány nebyly z časových důvodů. Žádné kroky pro uvedení obecního pozemku do původního stavu zemědělci podniknuty nebyly, a to

- z důvodu vyhovujícího stavu obecního pozemku pro účel výsadby stromů. Péče řádného hospodáře zatím nebyla uplatněna v souvislosti s vymáháním škod na obecních cestách. Předmětné škody na obecním majetku v souvislosti škod na obecních cestách nebyly vymáhány.
9. Zastupitel David Zelinger předložil předmětnou smlouvu. Škoda nebyla po viníkovi vymáhána. Nedoplatek za elektrickou energii v KD Chyjice nelze stanovit k 1.7.2023, ale pouze za celé zúčtovací období, které je pro nás od 16.9.2022-18.9.2023. Ve zmiňovaném zúčtovacím období je nedoplatek ne výši 35623Kč.
 10. [redacted] je zaměstnankyní obce Chyjice 32 let. Hlavní činností pí. [redacted] je: pomocné administrativní práce, spolupráce s externí účetní, vidimace a legalizace, pokladní a vedení spisové služby. Pí. [redacted] dostává odměnu za svou práci ve výši [redacted] hrubého. Pí. [redacted] nedisponuje žádnými zkouškami zvláštní odborné způsobilosti. Pí. [redacted] v posledních pěti letech neabsolvovala žádné školení. Pí. [redacted] nepodílí na výběru místních poplatků, pouze zastává svou funkci pokladní a přijímá peníze do obecní pokladny. K výkonu své práce pí. [redacted] ze zákona nepotřebuje zkoušku zvláštní odborné způsobilosti a na výběru místních poplatků se za své působnosti nepodílí, proto si nejsem vědoma porušení zákona č. 312/2002 Sb. a vyhlášky č. 512/2002 Sb..
 11. Místostarosta Lukáš Hrdlička neabsolvoval žádné školení. Starostka Bc. Romana Medvedová absolvovala školení pro vidimaci a legalizaci, škola místních samospráv a krizové řízení.
 12. Na 4. veřejném zasedání obce Chyjice při podání námítky pí. Hofmanové došlo k pochybení starostky a některých členů zastupitelstva, které nepostupovalo podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a nedokázali tak dle zmiňovaného zákona vyřídit námitku správně. Starostka i zastupitelé byli seznámeni se zákonem č. 128/2000Sb. ale nepamatovali si správný postup při podání námítky. Starostka i zastupitelé do příštího zasedání napravili neznalost a nakládali s námitkami již správným způsobem. Pí. Hofmanové se vedení obce neomluvilo.
 13. Pí JD vypomáhala po dobu tří let na akcích pořádaných obcí Chyjice a vykonala práci zejména při úpravách veřejných prostor v obci Chyjice. Práce za 3 roky byly v přibližném časovém rozsahu 400 hodin.
 14. Dle svědectví ostatních členů kontrolního a finančního výboru bylo prostředí nepříjemné a striktně zaměřené na kontrolu jedné rodiny občanů Chyjic, což bylo samo o sobě nepříjemné. Podezření bylo na skryté vyřizování účtů s administrativní pracovnící pí. [redacted], která měla pí. EZ dle jejího názoru pomlouvat. Informace starostka Bc. Romana Medvedová čerpala od členů kontrolního a finančního výboru. Starostka Bc. Romana Medvedová se neúčastnila žádného ze zasedání kontrolního a finančního výboru.
 15. Z dob působení exstarosty Davida Zelinger nebyly dohledány žádné plány činnosti či zápisy z finančního či kontrolního výboru. Za působení starostky Bc. Romany Medvedové byl předložen plán činnosti a zápis pouze z kontrolního výboru, avšak nedošlo k jeho schválení zastupitelstvem. Plán činnosti a zápis z kontrolního výboru za působení starostky Bc. Romany Medvedové přikládáme jako přílohu č.4-9
 16. Evidence prodaného dřeva z obecního lesa byla vedena. Množství vytěženého dřeva bylo doložené seznamem příjmových pokladních dokladů za prodej dřeva. Těžba v obecním lese byla pozastavena. Nyní se zájemci o dřevo z obecního lesa hlásí na obecním úřadě, kde je veden seznam, dle kterého bude probíhat prodej dřeva.
 17. Zastupitelstvo porušilo § 56 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů z nedbalosti, a to nevhodným doručením osvědčení do rukou zastupitelky Ing. Bc. Lenky Hochové.
 18. Odměna starostky Bc. Romany Medvedové v období od 3.5.2023 do 10.5.2023 byla vyplacena ve výši 3780,48 Kč hrubého. Zastupiteli Lukáši Hrdličkovi v období od 1.4.2023 do 10.5.2023 nebyla vyplacena žádná odměna a zastupitelce Bc. Romaně Medvedové byla ve stejném období vyplacena odměna ve výši 11341,44Kč hrubého.

Obec Chyjice
Chyjice 54, 506 01 Jičín
IČO: 00578355

S pozdravem

Romana
Medved'ová

Digitálně podepsal
Romana Medved'ová
Datum: 2023.10.10
15:05:57 +02'00'

Bc. Romana Medved'ová

Starostka