

## **Zápis z 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice konaného 12. března 2024 od 17:30 hodin**

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce (dále „ZO“) Chyjice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:32 hodin starostkou obce **Bc. Romanou Medvedovou** (dále „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Informace o konání 3. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chyjice byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Chyjice po dobu nejméně sedmi dní, a to od 5. března do 12. března 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatovala, že přítomno je pět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech pěti členů zastupitelstva). Zastupitelstvo je tak usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Přítomní zastupitelé:** Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická

**Nepřítomní zastupitelé:** -

**Přítomní hosté a občané:** viz prezenční listina

\* \* \*

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Lukáše Hrdličku a Mgr. Evu Zahradnickou a zapisovatelkou Vendulu Havířovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

### Návrh usnesení č. 1

**Zastupitelstvo obce Chyjice určuje ověřovateli zápisu Lukáše Hrdličku a Mgr. Evu Zahradnickou a zapisovatelkou Vendulu Havířovou v souladu s Jednacím řádem ZO Chyjice.**

### **Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická

Proti: -

Zdrželi se: -

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

\* \* \*

-

### Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění bodů.

Zastupitelka Mgr. Eva Zahradnická navrhla přidání bodu programu jednání o bod č. 7 „Schválení podání žádosti o dotaci v programu „Kulturní aktivity“ Ministerstva kultury ČR k 700. výročí obce Chyjice“.

**Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická  
Proti: -

Zdrželi se: -

Starostka Bc. Romana Medvedová navrhla předřazení bodu programu jednání ZO č. 5 před bod č. 4.

**Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická  
Proti: -

Zdrželi se: -

**Návrh usnesení č. 2:**

*Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:*

- 1) Zahájení; navržení a schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele; schválení programu jednání zastupitelstva obce (dále „ZO“), popř. doplnění/vypuštění bodu programu jednání ZO
- 2) Kontrola zápisu 2/2024 ZO
- 3) Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2023
- 4) Pojištění odpovědnosti
- 5) Nájemní smlouva se společností 8m group
- 6) Projednání dalších kroků ve věci „Výměna zdroje tepla v KD Chyjice“
- 7) Schválení podání žádosti o dotaci v programu „Kulturní aktivity“ Ministerstva kultury ČR k 700. výročí obce Chyjice
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

**Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická  
Proti: -

Zdrželi se: -

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

\* \* \*

**Bod 2 – Kontrola zápisu ZO 2/2024**

**Návrh usnesení č. 3:**

*Zastupitelstvo obce Chyjice bere na vědomí informace předané členům zastupitelstva předsedající Bc. Romanou Medvedovou.*

**Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická  
Proti: -

Zdrželi se: -

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

\* \* \*

### Bod 3 – Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2023

#### Návrh usnesení č. 4:

- a) *Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2023 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.*
- b) *Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2023 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 1 968 972,10 Kč.*

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedřová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická

Proti: -

Zdrželi se: -

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

\* \* \*

### Bod 4 – Pojištění odpovědnosti

#### Návrh usnesení č. 5:

*Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje zřízení pojištění odpovědnosti/právní ochranu členů zastupitelstva obce a zaměstnanců obce u společnosti DAS na 1 rok.*

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedřová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická

Proti: -

Zdrželi se: -

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

\* \* \*

### Bod 5 – Nájemní smlouva se společností 8m group

#### Návrh usnesení č. 6:

*Zastupitelstvo obce Chyjice schvaluje nájemní smlouvu se společností 8m group za účelem výstavby fotovoltaické elektrárny na obecních pozemcích parcelní číslo 1018 a číslo 1040, to vše v katastrálním území Chyjice, obec Chyjice, zapsané na LV číslo 10001.*

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedřová, Lukáš Hrdlička, Tomáš Stránský, David Zelinger

Proti: Mgr. Eva Zahradnická

Zdrželi se: -

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

\* \* \*

## Bod 6 – Projednání dalších kroků ve věci „Výměna zdroje tepla v KD Chyjice“

Předsedající dala prostor k vyjádření jednotlivým členům zastupitelstva. Zastupitelka Mgr. Eva Zahradnická se znovu dotazovala bývalého starosty Davida Zelinger, proč obec nezateplila budovu KD Chyjice v souladu s podmínkami dotačního titulu tak, aby došlo k požadované úspoře elektrické energie, a proč bývalé vedení obce nedodávalo pravidelně administrátorovi dotace potřebnou dokumentaci k vyřízení žádosti. David Zelinger reagoval, že na chybějící zateplení upozorňoval, neodpověděl ale na otázku, proč nezjednal okamžitě nápravu, tj. proč se práce nedodělala, když tedy věděl, že část zateplení není hotová, resp. proč se nepostupovalo přesně v souladu s podmínkami dotačního titulu. Dále zastupitelka Zahradnická znovu zopakovala, že bývalý starosta uvedl zastupitelstvo v omyl, když na loňském únorovém zasedání ZO uvedl, že obec již musí mít v datové schránce rozhodnutí o vyplacení dotace. Obec ovšem žádné takové rozhodnutí dodnes logicky neobdržela.

Dále se nikdo nechtěl k situaci vyjádřit. Předsedající uvedla, že se nedostatečná činnost bývalého starosty obce Chyjice Davida Zelinger řešit musí a rozhodně bude, otázkou je pouze jakým způsobem. Předsedající jako starostka obce navrhl nechat posoudit (ne)činnost bývalého vedení obce odborníkem, právním zástupcem, který zpracuje právní výklad nastalé situace a navrhne řešení, jak by mělo zastupitelstvo dále postupovat. Další kroky budou projednávány na dalších ZO obce Chyjice.

### Návrh usnesení č. 7:

*Zastupitelstvo obce schvaluje zadat vypracování právního posudku k činnosti bývalého vedení obce ve věci dotačního řízení „Výměna zdroje tepla v KD-Chyjice“ právním zástupcem.*

### **Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická

Proti: -

Zdrželi se: David Zelinger

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

\* \* \*

## Bod 7 – Schválení podání žádosti o dotaci v programu „Kulturní aktivity“ Ministerstva kultury ČR k 700. výročí obce Chyjice

### Návrh usnesení č. 8:

*Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci v programu „Kulturní aktivity“ Ministerstva kultury ČR k příležitosti 700. výročí obce Chyjice a pověřuje zpracováním dotační žádosti zastupitelku Mgr. Evu Zahradnickou.*

### **Výsledek hlasování:**

Pro: Bc. Romana Medvedová, Lukáš Hrdlička, David Zelinger, Tomáš Stránský, Mgr. Eva Zahradnická

Proti: -

Zdrželi se:

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

2 -

## Bod 8 – Diskuze

- Vodovod
- Odkoupení pozemků v rámci rekonstrukce sakrálních staveb v obci Chyjice.

\* \* \*

**Bod 9 – Závěr**

Předsedající ukončila zasedání v 18:10 hod.

\* \* \*

**Přílohy zápisu:**

Prezenční listina

Nájemní smlouva s 8m Group



Lukáš Hrdlička – ověřovatel zápisu



Mgr. Eva Zahradnická – ověřovatelka zápisu



Vendula Haviřová – zapisovatelka



Bc. Romana Medvedová, starostka Chyjic

Vyvěšeno dne: 21. 3. 24

Elektronicky: 2

Sejmuto dne:

Elektronicky: